



Cuba

UN DESTINO
PARA LA INVERSIÓN
EXTRANJERA

A DESTINATION
FOR FOREIGN INVESTMENT

ACTUALIZACIÓN DEL MODELO ECONÓMICO CUBANO: Lineamientos de la Política Económica y Social del Partido y la Revolución. Políticas Generales

Cambio de la matriz energética del país- fuentes de energía renovables

Diversificar y ampliar mercados de exportación

Acceso a tecnologías de avanzada

Sustitución de importaciones priorizando alimentos

Obtención de financiamiento externo

Creación de nuevas fuentes de empleo

Captación de métodos gerenciales y vínculos con encadenamientos productivos



Está compuesta por 25 principios generales y 11 principios sectoriales.



POLITICAS GENERALES Y SECTORIALES

- Incentivar el desarrollo de Proyectos integrales que generen encadenamientos productivos.
- Promover la inversión extranjera sobre la base de una amplia y diversa Cartera de Proyectos.
- La IE podrá orientarse al desarrollo de actividades por organizaciones económicas de propiedad no estatal con personalidad jurídica.



- Promover proyectos integrales agroindustriales que incrementen las producciones de alimentos.
- Promover proyectos dirigidos a modernizar e incrementar el uso de las capacidades instaladas en la industria azucarera.
- Promover la actividad hotelera, a través de nuevas construcciones o reconstrucciones de instalaciones e infraestructuras.

- Acceder a nuevas tecnologías para elevar la eficiencia en las construcciones.
- Desarrollar el comercio mayorista a través de la captación de recursos financieros, métodos gerenciales avanzados, tecnología y técnicas de mercadotecnia.



MARCO LEGAL DE LA INVERSIÓN EXTRANJERA



AMBIENTE PARA LOS NEGOCIOS

Cuba cuenta con un ambiente propicio para los inversionistas:



MARCO LEGAL

Cuerpo legal seguro y transparente



INFRAESTRUCTURA

Portuaria, vial, ferroviaria y de comunicaciones.



INSTITUCIONES

Al servicio de los inversionistas, con personal altamente calificado.

Estabilidad política, social y jurídica

Ubicación geográfica favorable

Clima de seguridad

Personal altamente calificado

Disponibilidad de recursos naturales



FORMAS QUE PUEDE ADOPTAR LA IE

Empresas Mixtas



Empresas capital totalmente extranjero (Filiales, sucursales y personas naturales)



Contratos de Asociación Económica Internacional



GARANTÍAS E INCENTIVOS A LOS INVERSIONISTAS

- Los inversionistas gozan de plena protección y seguridad y las inversiones no pueden ser expropiadas, salvo por motivos de utilidad pública o interés social.
- El Estado garantiza que los beneficios concedidos se mantienen durante el período por el que fueron otorgados. El plazo de autorización de los negocios puede ser prorrogado por la propia autoridad que la otorgó.
- Libre transferencia al exterior en moneda libremente convertible, sin pago de tributos u otro gravamen, de los dividendos o beneficios que obtenga el inversionista extranjero.
- Se puede vender o transmitir sus derechos al Estado, a las partes en la asociación o a un tercero, previa autorización gubernamental.



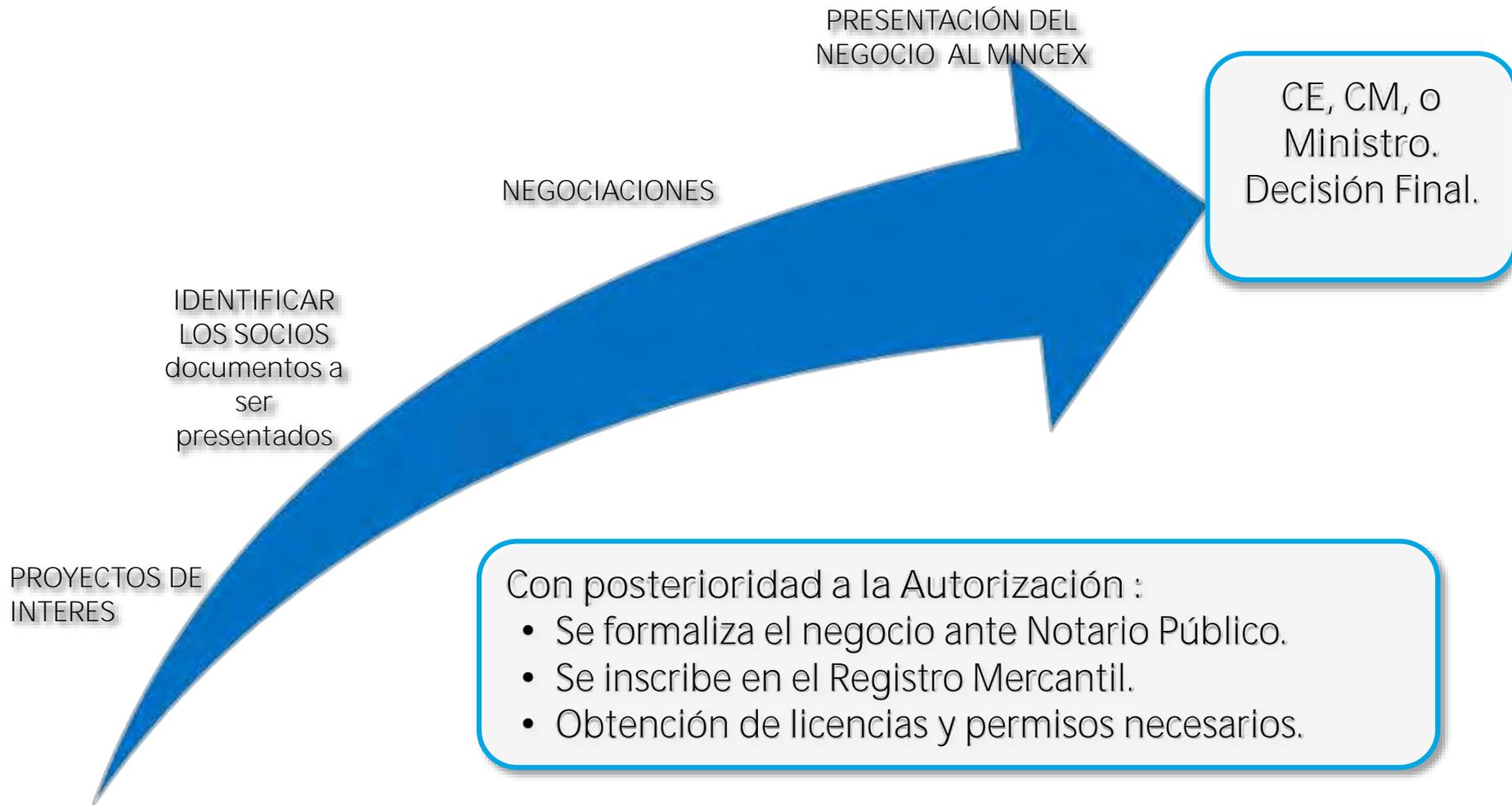


Régimen Tributario Especial

Excluye a las Empresas de Capital Totalmente Extranjero. Impuestos	REGIMEN ESPECIAL INV. EXT. LEY 118/2014	LEY TRIBUTARIA 113/2012
Por la utilización de Fuerza de Trabajo	Exento	Reducción progresiva del 20% (2012) al 5% (2016)
Sobre utilidades	0% durante 8 años y excepcionalmente por un período superior. Posteriormente 15%.	35%
Aduanero por medios y equipos para la inversión	Exento durante el proceso inversionista.	Se fija en el Arancel de Aduanas
Sobre las ventas o servicios	0% durante el primer año, posteriormente bonificación del 50% sobre las ventas mayoristas (1%) y sobre servicios (5%).	2% venta mayorista y 10% sobre servicios. Aplicación gradual hasta el 2016.
Contribución al desarrollo local	0% durante la recuperación de la inversión	Se aplica gradualmente y según Ley del Presupuesto.



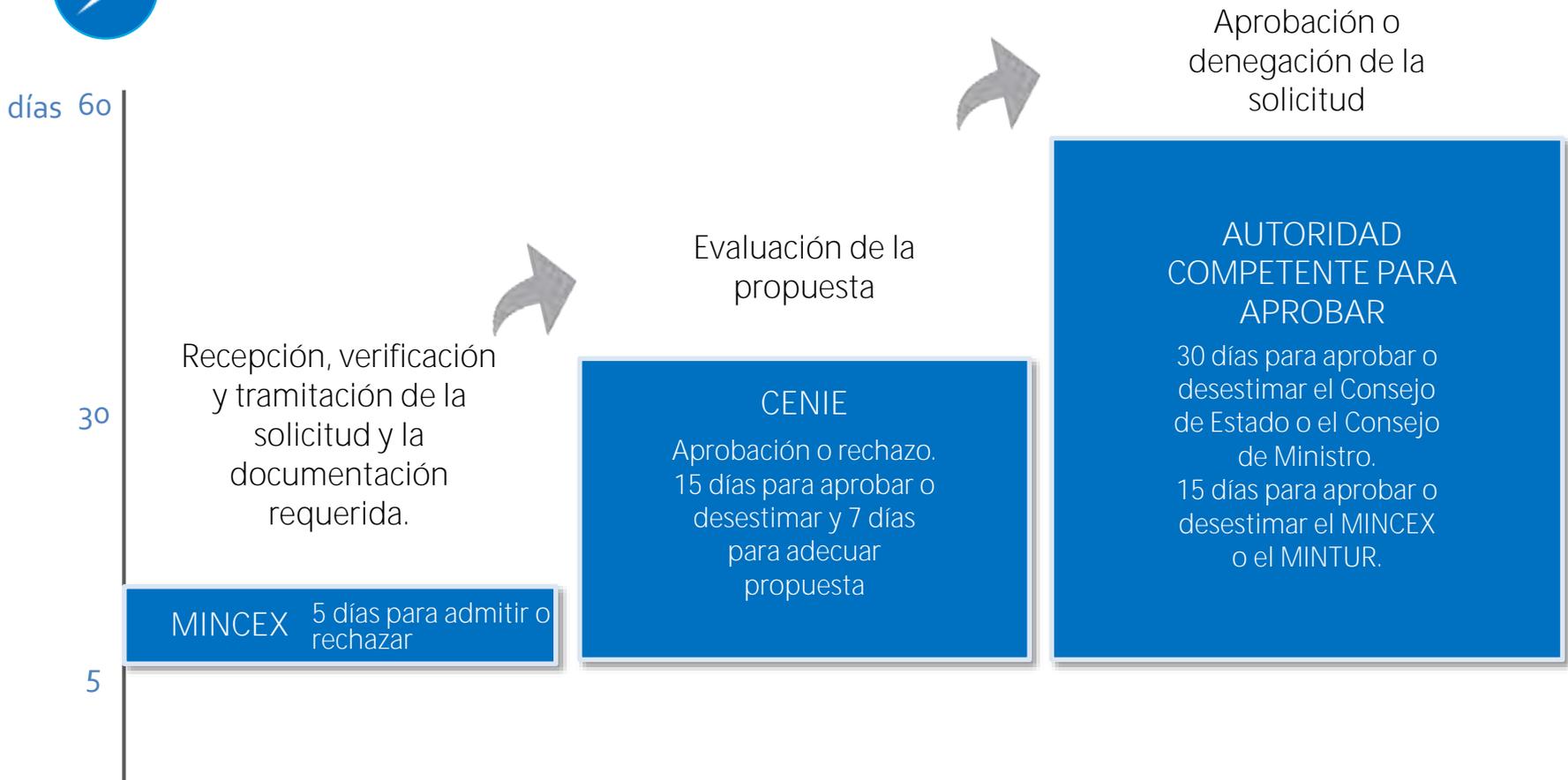
PASOS PARA INVERTIR EN CUBA



PROCESO DE APROBACIÓN DE LOS NEGOCIOS



Proceso de aprobación de negocios más ágil



SECTORES ESTRATÉGICOS PARA LOS NEGOCIOS

¿DÓNDE INVERTIR?
WHERE TO INVEST?

AGRICOLA
Y FORESTAL
AGRICULTURAL
AND FORESTRY



ENERGÍA
Y MINAS
MINES
AND ENERGY



INDUSTRIAS
SIDEROMECÁNICA,
LIGERA, QUÍMICA
Y ELECTRÓNICA
HEAVY AND
LIGHT INDUSTRY



INDUSTRIA
AZUCARERA
SUGAR
INDUSTRY
PHARMACEUTICAL
& BIOTECHNOLOGICAL
INDUSTRY



COMERCIO
MAYORISTA
WHOLESALE
TRADE



SALUD
HEALTH



INDUSTRIA
ALIMENTARIA
FOOD
INDUSTRY



CONSTRUCCIÓN
CONSTRUCTION



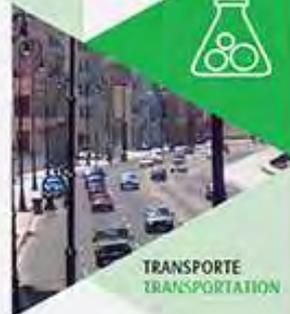
INDUSTRIA
FARMACÉUTICA
Y BIOTECNOLÓGICA



TURISMO
TOURISM



TRANSPORTE
TRANSPORTATION



CEPEC.
Calle 10 No. 512 e/31 y 5ta Ave.
Playa. La Habana
(537) 214 4340-42.
(537) 214 4345
www.cepec.cu

CÁMARA DE COMERCIO.
Calle 21 No. 701. Vedado.
La Habana
(537) 838- 1321
www.camaracuba.com



Cuba

OPORTUNIDADES DE NEGOCIO



- ▶ La Cartera de Oportunidades de Inversión Extranjera contiene **246 proyectos** a desarrollar con capital extranjero.
- ▶ El **monto de inversión estimado** de estos proyectos totaliza una cifra superior a los 8 mil 700 millones de dólares.
- ▶ Los **proyectos** incluidos en la Cartera han sido presentados por empresas cubanas, en correspondencia con las estrategias de desarrollo sectoriales y las políticas aprobadas.



OPORTUNIDADES DE NEGOCIO



- ▶ La mayoría de los proyectos cuenta con **estudios de viabilidad o pre-factibilidad técnico económica**, realizados por entidades especializadas en esta actividad.
- ▶ La Cartera se introduce con **información** acerca de las ventajas de invertir en Cuba, datos de la inversión extranjera existente en el país, los 25 principios generales de la mencionada Política y un resumen del régimen tributario aplicable.

OPORTUNIDADES DE NEGOCIO

Los proyectos incluidos en la Cartera se encuentran distribuidos entre **todas las provincias del país**, incluido el Municipio Especial Isla de la Juventud.



Las provincias que tienen mayor cantidad de proyectos son Artemisa, La Habana, Ciego de Ávila, Camagüey, Holguín, Cienfuegos, Sancti Spiritus, Villa Clara y Matanzas.

La Cartera de Oportunidades de Inversión Extranjera ha sido organizada en **dos secciones**:

- ▶ **Zona Especial de Desarrollo Mariel:** Contiene información de utilidad sobre la Zona y las fichas de los proyectos que se ha previsto ubicar en la misma.
- ▶ **Oportunidades por sectores:** Se divide en 11 sectores, en los que se presentan datos de interés de cada uno de ellos, las políticas sectoriales aprobadas y las fichas de los proyectos correspondientes.

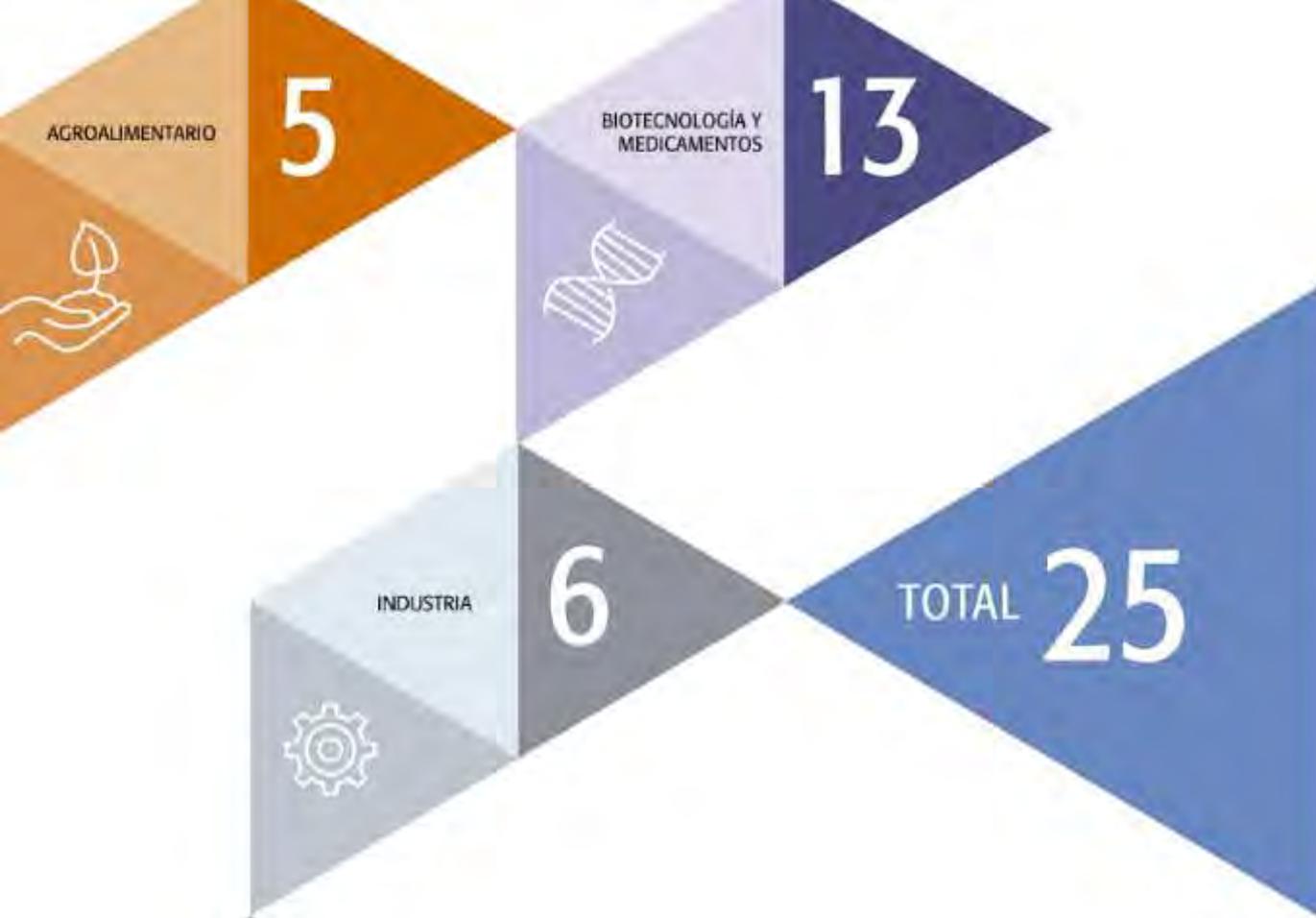
Actividades y sectores priorizados

- Biotecnología e industria farmacéutica.
- Energía renovable.
- Industria agroalimentaria.
- Industria de envases y embalajes.
- Agricultura.
- Turismo e inmobiliarias.
- Telecomunicaciones e informática.
- Inversiones en infraestructura.

Principales facilidades:

- Incentivos especiales
- Terminal Portuaria
- Zona de soporte logístico
- Centro de distribución de mercancías

Una puerta de Cuba abierta al mundo...



OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EXTRANJERA ZONA ESPECIAL DE DESARROLLO MARIEL

Se preparan otros 7 proyectos en una etapa menos avanzada de evaluación, que también pueden considerarse como oportunidades de negocios.

13

BIOTECNOLOGÍA, DESARROLLO Y PRODUCCIÓN DE MEDICAMENTOS

PLANTA DE PRODUCCIÓN DE VACUNAS



PLANTA DE PRODUCCIÓN DE PRODUCTOS HOMEOPÁTICOS

PLANTA DE PRODUCCIÓN DE MEDICAMENTOS INYECTABLES

PLANTA DE SÓLIDOS ORALES (tabletas y cápsulas)

PLANTA DE PRODUCCIÓN DE PRODUCTOS NATURALES BASADOS EN POLVOS Y EXTRACTOS FLUIDOS

PLANTA PRODUCTORA DE FORMAS SÓLIDAS ORALES

PLANTA DE ANTIBIÓTICOS PENICILÁNICOS ORALES

PLANTA DE HEMODERIVADOS

PLANTA DE PRODUCTOS ANTICONCEPTIVOS

PLANTA DE PRODUCCIÓN DE ANTICUERPOS MONOCLONALES

PLANTA DE CEFALOSPORINAS Y CARBAPENEMAS (inyectables)

PLANTA DE PRODUCCIÓN DE MEDICAMENTOS ANTIRRETROVIRALES

PLANTA DE AEROSOLES DE DOSIS METRADA

6

INDUSTRIAS



☐ PROYECTO
PARA LA
PRODUCCIÓN
DE ENVASES
DE VIDRIO
PARA BEBIDAS



☐ PRODUCCIÓN DE NEUMÁTICOS RADIALES

☐ PRODUCCIÓN DE LÍNEAS DIVERSAS DE VAJILLAS DE VIDRIO

☐ PRODUCCIÓN DE EQUIPOS DE CLIMA

☐ PRODUCCIÓN DE ENVASES DE ALUMINIO

☐ PRODUCCIÓN DE CALZADO COMERCIAL

1

ENERGÍA RENOVABLE



INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE PARQUES SOLARES FOTOVOLTAICOS





BIOELÉCTRICAS CON CAPACIDAD DE 30MW A 60MW (10 proyectos)



GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA A PARTIR DE LA BIOMASA FORESTAL



PROYECTOS DE PARQUES EÓLICOS EN:

- ▶ **Maisí de 174 MW**
- ▶ **Banes de 102 MW**





- ☐ PRODUCCIÓN DE CARNE VACUNA (2 proyectos).
- ☐ APROVECHAMIENTO DE LA BIOMASA DE MARABÚ PARA LA PRODUCCIÓN DE CARBÓN VEGETAL (4 proyectos).
- ☐ PRODUCCIÓN DE ARROZ.
- ☐ PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CARNE DE POLLO (9 proyectos).
- ☐ PROCESAMIENTO Y COMERCIALIZACIÓN DE CAFÉ.
- ☐ PRODUCCIÓN DE CERDOS (5 proyectos).
- ☐ DESARROLLO DE LA PRODUCCIÓN DE CÍTRICOS Y FRUTALES (2 proyectos).
- ☐ PRODUCCIÓN BUFALINA PARA LA INDUSTRIALIZACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LECHE Y SUS DERIVADOS.
 - ☐ PRODUCCIÓN DE CONFITURAS Y CEREALES.
 - ☐ PROCESAMIENTO DE CACAO Y PRODUCCIÓN DE PRODUCTOS DE CHOCOLATERÍA.



- ☐ PRODUCCIÓN DE MANÍ.
- ☐ INCREMENTO DEL POTENCIAL PRODUCTIVO DE LA CAMARONICULTURA
- ☐ PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PASTAS FRESCAS RELLENAS
- ☐ PROCESAMIENTO DE SOYA PARA PRODUCCIÓN DE ACEITE REFINADO



DESARROLLOS INMOBILIARIOS
ASOCIADOS A CAMPOS DE GOLF

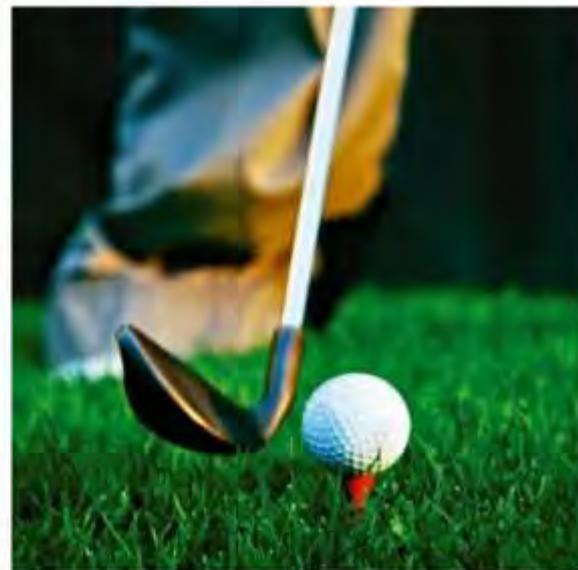


ADMINISTRACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE
33 INSTALACIONES HOTELERAS



CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CAPACIDADES
HOTELERAS Y VILLAS DE ALTO ESTÁNDAR EN LOS POLOS
TURÍSTICOS SIGUIENTES:

- ▶ Santa Lucía, Camagüey.
- ▶ Guardalavaca, Holguín.
- ▶ Trinidad, Sancti Spiritus.
- ▶ Covarrubias, Las Tunas.
- ▶ Cienfuegos.



4

AZÚCAR

ADMINISTRACIÓN
PRODUCTIVA
DE CENTRALES
AZUCAREROS
(4 proyectos)



10

INDUSTRIAS: SIDEROMECÁNICA, LIGERA, QUÍMICA Y ELECTRÓNICA

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS LARGOS DE ACEROS INOXIDABLES Y ALEADOS.



PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE ESTRUCTURAS METÁLICAS.

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE BATERÍAS DE AUTOS Y UPS.

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PAPEL TISSUE Y SU CONVERSIÓN.

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE SACOS DE MALLA.

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS DE SOLUCIONES INFORMÁTICAS

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE ENVASES DE ALUMINIO

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE PAPEL GACETA Y BOND.

PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CALZADO.



PROYECTO COLAS
ROJAS, MOA



PROYECTO SAN FELIPE,
PROVINCIA CAMAGÜEY



PROYECTO CAJÁLBANA, PROVINCIA PINAR
DEL RÍO.



EXPLOTACIÓN, PROCESAMIENTO, Y
COMERCIALIZACIÓN DE LOS PRODUCTOS
OBTENIDOS DEL YACIMIENTO DE COBRE
"HIERRO MANTUA".



PROYECTOS EN LA FASE DE RECONOCIMIENTO E INVESTIGACIÓN GEOLÓGICA
(PROSPECCIÓN – EXPLORACIÓN) PARA METALES PRECIOSOS (ORO Y PLATA), METALES
BASE (COBRE, PLOMO, ZINC) Y OTROS MINERALES DE INTERÉS EN 5 REGIONES.



INVESTIGACIONES GEOLÓGICAS (PROSPECCIÓN – EXPLORACIÓN) A RIESGO
PARA EL PROSPECTO DE WOLFRAMIO "LELA".





 **EXPLORACIÓN PETROLERA A RIESGO
Y PRODUCCIÓN COMPARTIDA EN:**

- ▶ 8 Bloques de aguas someras del
- ▶ 52 Bloques de la Zona Económica Exclusiva de Cuba en el Golfo de México, ZEE
- ▶ 25 Bloques terrestres del territorio nacional

 **RECUPERACIÓN SECUNDARIA EN
YACIMIENTOS EN EXPLOTACIÓN**



Entidades para la asistencia al inversionista

Centro para la Promoción del Comercio Exterior y la Inversión Extranjera (CEPEC)

Calle 10 no. 512 e/ 31 y 5ta. Ave., Playa, La Habana, Cuba

Tel.: (53 7) 214 4345 / 214 4340

E-mail: sic@mincex.cu

Web: <http://www.cepec.cu>

Cámara de Comercio de la República de Cuba (CCRC)

Calle 21 no. 661 esq. a calle A, El Vedado, La Habana, Cuba

Tel.: (53 7) 838 1321 / 837 1322 / 838 1452

E-mail: cch@camara.com.cu



MUCHAS GRACIAS



Cuba

UN DESTINO
PARA LA INVERSIÓN
EXTRANJERA

A DESTINATION
FOR FOREIGN INVESTMENT

